Založení příček na ocelových nosnících

* Tento způsob řešení není nijak neobvyklý, jedná se založení historicky používané. I současné technické podmínky výrobců a dodavatelů zdících technologií doporučují založení příček na nosnících (ocelových, zdvojené keramické nosníky)
* V objektu se tento způsob založení příček vyskytuje při přestavbě ve 20. letech 20. století
* Navržené příčky z cihelných bloků jsou tradičnější konstrukcí než např. porobeton (Ytong) nebo SDK
* Vzhledem k technickému stavu kleneb (provizorní podepření výdřevou) by bylo nutné i pórobetonové zdivo založit na nosnících, aby nedocházelo k lokálnímu zatížení klenby
* Pórobetonové zdivo má velmi špatné zvukově technické vlastnosti což není vhodné pro použití např. na WC
* SDK konstrukci lze řešit založením na podlahové konstrukci, ale nelze nanést štuk přímo na SDK desku a musí být použita podkladní vrstva z cementového lepidla a výztužné tkaniny.
* Hlavním aspektem použití nosníků pro založení příček je technický stav konstrukcí (kleneb), který vzhledem k prodělanému vývoji (požár, voda) není dobrý

Římsa

* Římsa provedená v rámci zajištění objektu po požáru svým tvarem neodpovídá původnímu tvaru římsy (původní římsa měla větší přesah) což je doložitelné fotografiemi
* Provedená římsa, respektive návaznost na střešní konstrukci, geometricky neodpovídá otiskům střešních rovin na dochovaných štítech
* Při provádění nové římsy nebylo uvažováno s uložení stropní konstrukce (nejsou vynechány kapsy pro stropní trámy)
* Při návrhu provizorního zastřešení objektu neměl zpracovatel podklady STP, který byl zpracován pro potřeby projektu. Dle STP není pevnost stávajícího zdiva vysoká (resp. je minimální – objekt 3x vyhořel, řadu let do objektu zatékalo)
* Z důvodu uvedené pevnosti zdiva je nutné provést železobetonový věnec, který budovy ztuží a umožní uložení stropních trámů a konstrukce krovu.
* Při provedení ztužujícího věnce do stávající římsy (vybourání pouze její části) by mohlo dojít ke ztrátě stability zbytku římsy (vykonzolovaná část) a jeho pádu.
* Požadavek na využití podkroví neumožňuje návrh jiné konstrukce krovu a stropu než nyní navržena (lze za použití ocelových vazeb krovu a stropu)